

GMINA STUBNO INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
woj. podkarpackie
NIP 7882306276, REGON 650900335
GMINY STUBNO
wg stanu na dzień 31 grudnia 2019 r.

1. GOSPODARKA GRUNTAMI:

Gmina Stubno dysponuje gruntami mienia komunalnego o powierzchni zajmującej łącznie:
887 ha

Grunty rolne.....687 ha

- grunty orne.....51 ha
- sady.....0 ha
- łąki trwałe.....28 ha
- pastwiska trwałe.....529 ha
- grunty rolne zabudowane.....3 ha
- grunty pod stawami.....1 ha
- grunty pod rowami.....29 ha
- grunty zadrzewione i zakrzewione.....13 ha
- nieużytki.....33 ha

Grunty leśne zadrzewione i zakrzewione.....8 ha

- lasy.....8 ha
- grunty zadrzewione i zakrzewione.....0 ha

Grunty zabudowane i zurbanizowane.....132 ha

- tereny mieszkaniowe.....1 ha
- inne tereny zabudowane.....8 ha
- tereny rekreac. wypoczynkowe.....10 ha
- drogi.....113 ha

Grunty pod wodami.....47 ha

- pow. płynącymi.....45 ha
- pow. stojącymi.....2 ha

Tereny różne.....1 ha

Grunty pozostałe.....12 ha

W tym:

Grunty w wieczystym użytkowaniu.....9 ha

Grunty w dzierżawie.....600 ha

2. BUDYNKI I BUDOWLE KOMUNALNE

W zasobach lokalowych gminy znajduje się łącznie 39 budynków w tym:

- 8 budynków z lokalami mieszkalnymi i użytkowymi
- budynek Szkoły z lokalami mieszkalnymi w m. Stubno
- budynek jednorodzinny w parku (Stubno)

- budynek szkoły w Kalnikowie
 - 8 świetlic wiejskich
 - 20 budynków i budowli użytkowych
- Gmina jest w posiadaniu 17 lokali mieszkalnych

W skład majątku gminy wchodzi następujące obiekty, budowle:

1. Barycz	
dom ludowy	92 350,00
budynek gospodarczy	7 675,00
domek przewoźnika	1 344,00
przepompownia ścieków	86 370,00
sieć kanalizacyjna	771 674,00
plac zabaw	46 820,00
ogrodzenie świetlicy wiejskiej	5 000,00
2. Stubienko	
przystanek autobusowy	2 750,00
świetlica wiejska	193 391,88
budynek gospodarczy	2 493,00
budynek komunalny po byłej SP	129 871,00
budynek gospodarczy przy budynku komunalnym	1 792,00
przepompownia ścieków	181 465,00
sieć kanalizacyjna	849 012,00
plac zabaw	75 653,00
3. Stubno	
budynek administracyjny	382 607,30
pałac modernistyczny	605 692,00
budynek Starej Gminy	97 123,00
szatnia dla zawodników	77 995,00
2 budynki gospodarcze	6 890,00
piwnica	2 743,00
przystanek autobusowy	16 899,15
świetlica GOK	111 644,00
budynek remizy OSP	1 144 706,00
budynek stacji wodociągowej	533 993,00
budynek przepompowni	68 673,00
budynek laboratoryjno-usługowy oczyszczalni ścieków	220 013,00
budynek garażowy za parkiem	47 795,00
budynek techniczny oczyszczalni ścieków	352 575,00
budynek ośrodka zdrowia	115 980,00
budynek jednorodzinny w parku	14 988,00
lokal mieszkalny nr 18 w budynku nr 253 w Stubnie	62 600,00
kanalizacja sanitarna z przykanalikami	2 449 969,00
studnia głębinowa	50 152,00
oczyszczalnia HYDROVIT 450	3 034 286,00
oświetlenie uliczne na osiedlu	23 322,00
studnia głębinowa	330 116,27

plac zabaw	130 289,00
boisko wielofunkcyjne	486 479,53
4. Nakło	
przystanek autobusowy	1 297,00
światlica ze szkołą	147 549,00
wiata przystankowa	3 782,00
3 przepompownie ścieków	153 596,00
sieć kanalizacyjna	1 233 474,00
plac zabaw	25 342,99
5. Starzawa	
przystanek - wiata	3 810,00
6. Starzawa Rybna	
budynek świetlicy	43 563,00
budynek hydrofornii wraz z urządzeniami i ogrodzeniem	212 071,00
wodociąg zewnętrzny oczyszczalni	108 341,00
sieć kanalizacyjna	721 205,00
7. Gaje/ Hruszowice	
boisko wielofunkcyjne	11 436,00
plac zabaw	3 690,00
światlica	54 191,00
budynek świetlicy	21 115,00
kaplica cmentarna na cmentarzu komunalnym	115 209,53
sieć kanalizacyjna z przyłączami w Gajach i Hruszowicach	1 418 989,00
przepompownia ścieków w Hruszowicach	81 768,00
przepompownia ścieków w Gajach	83 065,00
boisko do gry w koszykówkę i siatkówkę	7 910,00
boisko wielofunkcyjne	9 320,00
ogrodzenie świetlicy	13 600,00
8. Kalników	
szatnia dla zawodników	9 971,00
budynek - sklep	85 051,00
światlica	472 492,00
przystanek - wiata	5 000,00
budynek poczty	24 621,00
budynek agronomówki	63 097,00
budynek ośrodka zdrowia	53 700,00
lokal mieszkalny nr 8 w budynku nr 336B	109 652,44
studnia głębinowa	28 290,00
studnia głębinowa – Kalników	205 015,25
9. Chałupki Dusowskie	
oczyszczalnia ścieków	229 567,00

Zestawienie gruntów Gminy Stubno wg stanu na dzień 31.12.2019 r.

Lp.	Miejscowość	Działki, grunty		Drogi	Rowy melioracyjne
		pow. (ha)	wartość	wartość	wartość
1	Barycz	65,8091	142 314,51	309 261,62	
2	Stubienko	132,1253	88 050,69	271 352,65	
3	Stubno	167,4896	532 443,64	1 850 343,07	
4	Nakło	109,0947	2 053 065,45	2 373 307,10	12 516,00
5	Starzawa	15,1206	64 836,40	172 156,00	
6	Starzawa Rolna	0	0	16 999,08	
7	Starzawa Rybna	0,42	46 218,00	32 977,00	
8	Hruszowice/Gaje	132,9315	61 580,65	760 095,00	8 766,00
9	Kalników	256,0079	222 975,17	960 160,31	
10	Chałupki Dusowskie	8,3679	54 392,36	267 840,00	
	RAZEM	887,3636	3 265 876,87	7 014 491,83	21 282,00

3. CHARAKTERYSTYKA INFRASTRUKTURY KOMUNALNEJ

- sieć wodociągowa z przyłączami o łącznej długości 87,20 km wraz z budowlami służącymi zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę o wartości **4 624 184,97 zł**
- sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami o łącznej długości 75,20 km wraz z budowlami służącymi odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków o wartości **16 692 727,17 zł**
- oświetlenie uliczne o wartości: **99 292,08 zł**
- drogi dojazdowe, chodniki, parkingi, ogrodzenia, place zabaw, kładka na rz. San, OSA i inne o wartości **10 477 019,06 zł**

4. GOSPODARKA FINANSOWA

Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności, innych praw majątkowych oraz wykonywanie posiadania wynoszą: **1 857 858,25 zł**

- czynsz najmu lokali mieszkalnych, użytkowych oraz dzierżawy gruntów **88 347,19 zł**
- czynsz z dzierżawy gruntów przekazanych sołectwom **366 698,87 zł**
- sprzedaż mienia komunalnego **1 390 792,00 zł**
- użytkowanie wieczyste **9 020,83 zł**
- czynsz za dzierżawę obwodów łowieckich **2 999,36 zł**

5. INFORMACJA O ZMIANACH W MIENIU KOMUNALNYM

Gospodarka nieruchomościami.

W drodze przetargu sprzedano:

- działkę nr **286/10** o pow. 36,4607 ha, położoną w miejscowości Nakło za cenę **1 390 792 000,00 zł**

Nabyto:

- działkę nr **1156/101** o pow. 0,0362 ha, położoną w miejscowości Stubno, za cenę **12 331,56 zł**

WOJT
mgr Ryszard Adamski

Informacja z wykonania planu finansowego Gminnej Placówki Kultury w
Stubnie za rok 2019 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Plan w zł	wykonanie za rok 2019r.	% wykonania
Stan środków pieniężnych na rachunku bankowym 01.01.2019 r.		26 820,49		
PRZYCHODY, w tym:				
		553 093,00	553 088,82	100,00
1	Dotacja Rady Gminy	511 000,00	511 000,00	100,00
2	Dotacja LGD "Ziemia przemyska"	2 500,00	2 500,00	100,00
3	Dotacja MKIDN	3 100,00	3 100,00	100,00
4	Dotacja Instytut książki	16 241,00	16 241,00	100,00
5	Dotacja Starostwa Powiatowego	1 000,00	1 000,00	100,00
6	Dotacja programu " Rybactwo i Morze"	18 042,00	18 042,00	100,00
7	Dochody własne	1 200,00	1 200,00	100,00
8	Kapitalizacja odsetek	10,00	5,82	58,20
WYDATKI w tym:				
		562 913,49	544 473,67	96,72
I.	WYNAGRODZENIA I POCHODNE	394 700,00	380 987,32	96,53
1	Wynagrodzenia osobowe	298 000,00	289 193,04	97,04
3	Składki na ubezpieczenia społeczne	69 500,00	65 384,48	94,08
4	Fundusz Świadczeń Socjalnych	15 000,00	14 359,80	95,73
5	Wynagrodzenia bezosobowe	12 200,00	12 050,00	98,77
II.	POZOSTAŁE WYDATKI	168 213,49	163 486,35	97,19
1.	Zakup materiałów i wyposażenia	65 110,49	64 232,66	98,65
2.	Zakup pomocy naukowych	7 200,00	7 173,77	99,64
3.	Zakup energii, wody i gazu	37 083,00	36 999,44	99,77
4.	Zakup usług remontowych	10 000,00	9 500,00	95,00
5.	Zakup usług zdrowotnych	400,00	100,00	25,00
6.	Zakup usług pozostałych	35 820,00	33 651,27	93,95
7.	Podatek od nieruchomości	9 000,00	8 733,00	97,03
8.	Opłaty z tytułu usług sieci tel. kom.	1 300,00	1 051,81	80,91
9.	Podróże służbowe krajowe	1 300,00	1 202,40	92,49
10	szkolenia	400,00	250,00	62,50
11	Różne opłaty i składki	600,00	592,00	98,67
Stan środków pieniężnych na rachunku bankowym 31.12.2019 r.		35 435,64		

Stubno, dnia 26.02.2020r.

**GMINNA PLACÓWKA KULTURY
STUBNO
37-723 STUBNO
Regon 650206801, NIP 7951458624**

**DYREKTOR
Gminnej Placówki Kultury
w Stubnie
mgr Danuta Ochoduzkiewicz**

INFORMACJA DODATKOWA

A. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego

Gminna Placówka Kultury w Stubnie jest samorządową instytucją kultury, posiada numer NIP 795 14 58 624 oraz REGON 0502006801 została utworzona na mocy Uchwały nr IV/32/92 Rady Gminy w Stubnie z dnia 30 listopada 1992 r. w sprawie połączenia instytucji kultury Gminy Stubno.

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone za okres od 01 stycznia do 31 grudnia 2019 r..

Gminną Placówką Kultury w Stubnie zarządza Dyrektor, który kieruje jego działalnością, reprezentuje ją na zewnątrz jest za nią odpowiedzialny.

Gminna Placówka Kultury w Stubnie funkcjonuje jako połączone dwie instytucje kultury tj. ośrodek kultury i biblioteka publiczna. Zadania realizowane przez połączone instytucje kultury są prowadzone równorzędnie jako zadania statutowe określone przez ustawę dla instytucji kulturalnych tj. dla bibliotek zaspokajanie i rozwijanie potrzeb czytelniczych społeczeństwa Gminy Stubno, a dla ośrodka kultury zaspokajanie i rozwijanie potrzeb kulturalnych.

W strukturę organizacyjną Gminnej Placówki Kultury w Stubnie wchodzi:

- Biblioteka Publiczna w Stubnie,
- Filia biblioteczna w Kalnikowie,
- Świetlice wiejskie w: Baryczu, Stubienku, Gajach, Hruszowicach, Nakle, Starzawie, Kalnikowie, Kalnikowie- Zagreble i Stubnie (świetlica nad sklepem GS) i świetlica przy OSP

Stan zatrudnienia w Gminnej Placówce Kultury w Stubnie na dzień 31 grudnia 2019 r. wynosił 12 osób w przeliczeniu na etaty 6,5

Instytucja prowadzi księgi rachunkowe oraz sporządza sprawozdawczość w oparciu o ustawę o rachunkowości. Stosowane zasady określa zarządzenie dyrektora w sprawie dokumentacji opisującej zasady (politykę) rachunkowości. Zgodnie z zarządzeniem, rokiem obrotowym jest rok kalendarzowy. Zapisy księgowe są prowadzone na podstawie dowodów księgowych ksiąg rachunkowych ujmujących zapisy w porządku chronologicznym i systematycznym.

Instytucja sporządza roczną sprawozdawczość finansową obejmującą:

- Bilans jednostki
- Rachunek zysków i strat
- Informację dodatkową

Rachunek zysków i strat sporządzony jest w wariantcie porównawczym.

Koszty w Gminnej Placówce Kultury są ewidencjonowane w układzie rodzajowym i wg typów działalności.

B. Dodatkowe informacje
Przychody Gminnej Placówki Kultury w Stubnie

Stan środków na początku roku	26 820,49
Dotacja Rady Gminy	511 000,00
Dotacja LGD „Ziemia przemyska”	2500,00
Dotacja MKiDN	3 100,00
Dotacja z Instytutu Książki	16 241,00
Dotacja SP	1 000,00
Dotacja z programu „Rybaństwo i Morze”	18 042,00
Dochody własne	1 200,00
Kapitalizacja odsetek	5,82
Razem	553 088,82

Wydatki

Koszty działalności operacyjnej	Wielkość kosztu
Wynagrodzenia osobowe	289 193,04
Składki na ubezpieczenia społeczne	65 384,48
Fundusz Świadczeń Socjalnych	14 359,80
Wynagrodzenia bezosobowe : usługi informatyczne,	12 050,00
Zakup materiałów i wyposażenia. Organizacja imprez : Dzień Babci i Dziadka, Dzień Kobiet, Dzień Dziecka, Dzień Matki, konkursy recytatorskie „Owoce i warzywa w poezji dziecięcej”, Najładniejsza dekoracja świąteczna”, „Mój najładniejszy wiersz”, „Turniej pięknego czytania”, Zawody wędkarskie, Turniej Ping-Pongowy, impreza integracyjna w Baryczu i Kalnikowie-Zagrebłu, „Bocianiada”, Biesiada w Kalnikowie, Rajd Rowerowy, „Mikołajki”, „Andrzejkki” spotkania czytelnicze, warsztaty rękodzielnicze – 21 610,66 Zakup środków czystości, materiałów biurowych, tuszu do drukarek-4582,00 Zakup materiałów do drobnych remontów, malowania, napraw w świetlicach-10 040,00 Zakup sprzętów i urządzeń-odkurzacz, nagrzewnica, szafka kuchenna, grzejniki, karnisze, głośniki, koszulki sportowe, krzesła, nagłośnienie mobilne, telewizor, drukarka, komputery z oprogramowaniem -28 000	64 232,66
Zakup pomocy naukowych	7 173,77
Zakup energii, wody i gazu	36 999,44

Zakup usług remontowych: wymiana drzwi, cyklinowanie parkietu	9 500,00
Zakup usług zdrowotnych	100,00
Zakup usług pozostałych : wywóz odpadów, czynsz dzierżawny, przegląd budowlany budynków, przegląd gaśnic, badania energetyczne, abonament – licencja Mak+ ,Abonament RTV i Internet ,przegląd instalacji gazowej, ZAiKS, Oplata za odtwarzanie muzyki, obsługa kancelarii adwokackiej, usługi transportowe, usługa cateringowa, , montaż piecyka gazowego, naprawa grzejnika	33 651,27
Podatek od nieruchomości	8 733,00
Oplaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych	1 051,81
Podróże służbowe krajowe	1 202,40
Szkolenia	250,00
Różne opłaty i składki	592,00
Razem	544 473,67

Stan środków pieniężnych
na rachunku bankowym 31.12.2019 r. **35 435,64**

Stubno, dnia 26 .02.2020 r.

DYREKTOR
 Gminnej Placówki Kultury
 w Stubnie
mgr Danuta Ochenduszkiewicz

GMINNA PLACÓWKA KULTURY
STUBNO
37-723 STUBNO
 Regon 650206801, NIP 7951458624

