

WI.6840.11.2015

## OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Stubno, działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z póź. zm. ), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U. Nr 207 poz. 2108 ), podaje do publicznej wiadomości , że ogłasza **II-gi przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż n/w lokali mieszkalnych w budownictwie wielomieszkaniowym, stanowiącego własność **Gminy Stubno** położonych we wsi **Kalników**, zlokalizowanych w budynku wielomieszkaniowym na działce nr **2674/45** o pow. **0.6382** ha wpisanej w **KW PR1P/00052598/7** prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Przemyśle

- lokal mieszkalny nr **2/6** o pow. użytkowej **128.57 m<sup>2</sup>** z pomieszczeniem przynależnym ( piwnica ) o pow. **27.49 m<sup>2</sup>** wraz z udziałem w działce wynoszącym **0.0835**ha, dla którego założona jest **KW PR1P/00104651/7** – cena wywoławcza wynosi **89 999.00** zł słownie : *osiemdziesiąt dziewięć tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 00/100*

- lokal mieszkalny nr **2/10** o pow. użytkowej **56.73 m<sup>2</sup>** z pomieszczeniem przynależnym ( piwnica ) o pow. **10.17 m<sup>2</sup>** wraz z udziałem w działce wynoszącym **0.0358** ha , dla którego założona jest **KW PR1P/00104655/5** – cena wywoławcza wynosi **39 711.00** zł słownie : *trzydzieści dziewięć tysięcy siedemset jedenaście złotych 00/100*

Przeznaczone do sprzedaży lokale są wolne od obciążeń.

**II.** W nieaktualnym Planie MPO Gminy Stubno nieruchomość położona była w obszarach administracji i usług , w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stubno funkcja tych terenów się nie zmieniła.

**III.** Przetarg odbędzie się w dniu **14.12.2015 r. o godz. 10<sup>00</sup>** w Urzędzie Gminy Stubno p. nr 8

**IV.** W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.

**V.** Cena sprzedaży płatna jest gotówką najpóźniej w przeddzień zawarcia umowy sprzedaży.

**VI.** Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest :

- wniesienie w pieniądzu wadium w wys. **10 %** ceny wywoławczej najpóźniej do dnia **11.12.2015 r. do godz. 14<sup>30</sup>** w kasie **Urzędu Gminy** lub przelewem na konto : **BS Żurawica O/Stubno nr 9091131030000000020200003**

**VII.** Wadium wniesione przez osobę ( y ) :

- które przetarg wygrały zostanie zaliczone na poczet należności

- które nie wygrały przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu.

**VIII.** Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy jeżeli osoba , która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy.

**IX.** Bliższych informacji o nieruchomości i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Stubno w godzinach pracy urzędu lub telefonicznie pod nr tel. **16 735 40 10**.  
Oględziny lokalów objętych przetargiem planuje się na dzień 12.12.2014 r. po uprzednim telefonicznym lub osobistym umówieniu się z pracownikiem urzędu.

**X.** Wójt Gminy Stubno zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionych przyczyn.

WÓJT  
*mgr Janusz Słabicki*

