

Stubno dnia 6.10.2015 r.

WI.6840.11.2015

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Stubno, działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z póź. zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 poz. 2108), podaje do publicznej wiadomości , że ogłasza **przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż n/w lokali mieszkalnych w budownictwie wielomieszkaniowym, stanowiącego własność **Gminy Stubno** położonych we wsi **Kalników**, zlokalizowanych w budynku wielomieszkaniowym na działce nr **2674/45** o pow. **0.6382** ha wpisanej w **KW PRIP/00052598/7** prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Przemyślu .

- **lokal mieszkalny nr 2/6** o pow. użytkowe **128.57 m²** z pomieszczeniem przynależnym (piwnica) o pow. **27.49 m²** wraz z udziałem w działce wynoszącym **0.0835** ha dla którego założona jest KW **PRIP/00104651/7** - cena wywoławcza wynosi **141 592.00 zł** słownie : *sto czterdzieści jeden tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt dwa złotych 00/100*

- **lokal mieszkalny nr 2/10** o pow. użytkowej **56.73 m²** z pomieszczeniem przynależnym (piwnica) o pow. **10.17 m²** wraz z udziałem w działce wynoszącym **0.0358** ha dla którego założona jest KW **PRIP/00104655/5** – cena wywoławcza wynosi **62 627.00 zł** słownie : *sześćdziesiąt dwa tysiące sześćset dwadzieścia siedem złotych 00/100*

Przeznaczone do sprzedaży lokale są wolne od obciążeń.

II. W nieaktualnym Planie MPO Gminy Stubno nieruchomość położona była w obszarach administracji i usług , w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stubno funkcja tych terenów się nie zmieniła.

III Przetarg odbędzie się w dniu **9.11.2015 r. o godz. 11⁰⁰** w Urzędzie Gminy Stubno p. nr 8

IV. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.

V. Cena sprzedaży płatna jest gotówką najpóźniej w przeddzień zawarcia umowy sprzedaży.

VI. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest :

- wniesienie w pieniądzu wadium w wys. **10 %** ceny wywoławczej najpóźniej do dnia **6.11.2015 r.** do godz. **14³⁰** w kasie **Urzędu Gminy** lub przelewem na konto : **BS Żurawica O/Stubno nr 9091131030000000020200003**

VII. Wadium wniesione przez osobę (y) :

- które przetarg wygrały zostanie zaliczone na poczet należności
- które nie wygrały przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu.

VIII. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy jeżeli osoba , która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy.

IX. Bliższych informacji o nieruchomości i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Stubno w godzinach pracy urzędu lub telefonicznie pod nr tel. **16 735 40 10**.

Oględziny lokalów objętych przetargiem planuje się na dzień 12.03.2014 r. po uprzednim telefonicznym lub osobistym umówieniu się z pracownikiem urzędu.

X. Wójt Gminy Stubno zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionych

WÓJT
mgr Janusz Stabicki