

STUBNO, DN. 02.03.2023



Przewodniczący Rady Gminy

Stubno

Petycja w interesie publicznym

W sprawie nierównego traktowania rolników Sołectwa Stubno, dotyczącego wysokiego czynszu dzierżawnego w wys.2000,00/ha, a w tym samym czasie w innych sołectwach Gminy Stubno, czynsze były ustalane w wysokości 900,00/ha.

Panie Przewodniczący

Działając w interesie rolników Sołectwa Stubno składamy petycję w sprawie obniżenia czynszu dzierżawnego z kwoty 2000,00 za 1ha na kwotę 1000,00 za 1 ha, opierając się na średnich cenach GUS z ostatniego kwartału 2022r, gdzie ceny wg GUS w województwie podkarpackim plasowały się na poziomie 841,00 za 1 ha.

Uzasadnienie

Według wykazu, jaki otrzymałem od Wójta Gminy z pismem przewodnim z dnia 22.06.2022, wynika, iż jest to wykaz składników mienia komunalnego stanowiącego własność Gminy Stubno, wiadomo, że Uchwałą Rady Gminy mienie komunalne zostało przekazane jednostkom pomocniczym, co nie zmienia faktu, że jest to nadal mienie komunalne Gminy Stubno nadzorowane przez wójta i Radę Gminy Stubno, a wszelkie działania powinny być zgodne z literą prawa, a nie wg. uznania. W związku z powyższym nasuwa się pytanie- kto decyduje o wysokości czynszu, czym jest spowodowana tak duża rozbieżność w stawkach czynszu dzierżawnego za 1 ha i co znaczy, że były „zawierane umowy na dzierżawę gruntów mienia komunalnego nieprzekazanego sołectwom o niewielkim areale i mniejszej użyteczności rolniczej”, w związku z czym wskutek indywidualnych ustaleń z dzierżawcą stawki czynszu określono na poziomie 900,00 za 1 ha”