

# UCHWAŁA Nr XXIII/131/2020 RADY GMINY W STUBNIE z dnia 9 listopada 2020 roku

*w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Stubno.*

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), oraz art. 5 ust. 1 pkt 1 – 3 , ust. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 z późn. zm.)  
**Rada Gminy w Stubnie**

**uchwała, co następuje:**

## § 1

Ustala się stawki podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:

- 1) od gruntów:
  - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,99** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
  - b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,99** zł od 1 ha powierzchni,
  - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,52** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
  - d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2020 r. poz. 802 z późn. zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,28** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.
- 2) od budynków lub ich części:
  - a) mieszkalnych – **0,20** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **24,84** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **11,62** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **5,06** zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,30** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.
- 3) od budowli:
  - a) od budowli **2 %** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3 –7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, z zastrzeżeniem lit. b

- b) od budowli związanych z prowadzeniem działalności w zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków oraz uzdatniania i rozprowadzania wody – **0,5 %** wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3 –7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

## § 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

## § 3

Traci moc Uchwała Nr XIII/70/2019 Rady Gminy w Stubnie z dnia 19 października 2019 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Stubno.

## § 4

Uchwała zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy.

## § 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i ma zastosowanie od roku podatkowego 2021.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY

Tomasz Serafin