

WI.7620.1.2014

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 82 i art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 35 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 ze zm.), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. Nr 267, poz. 267 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Firmy Usługowo-Handlowej Jacek Magda, ul. Siemiradzkiego 15/32, 37-700 Przemysł z dnia 22.01.2014 r. i przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia: *Budowa i przebudowie stacji paliw wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz budowa myjni samochodowej (dwustanowiskowej) na działce ewidencyjnej numer 1363/16 i 1363/18 obręb Stubno*

ustalam

dla Firmy Usługowo – Handlowej Jacek Magda, ul. Siemiradzkiego 15/32, 37- 700 Przemysł środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na: *Budowie i przebudowie stacji paliw wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz budowa myjni samochodowej (dwustanowiskowej) na działce ewidencyjnej numer 1363/16 i 1363/18 obręb Stubno i jednocześnie:*

określam:

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie realizowane na działkach ewidencyjnych nr 1363/16 i 1363/18 w miejscowości Stubno. Polegać będzie na wymianie istniejącego podziemnego zbiornika paliw na zbiornik podziemny dwupłaszczyznowy dwukomorowy o pojemności 20 m³ na ON i 10 m³ na etylinę, wymianie urządzeń stacji, budowie wiaty konstrukcyjnej stalowej parterowej, przebudowie budynku stacji paliw z dostosowaniem do obowiązujących warunków technicznych (sala sprzedaży z zapleczem socjalnym dla klientów i obsługi), ustawieniu dwóch naziemnych zbiorników na gaz propan butan o pojemności 4,85 m³ każdy z dystrybutorem, budowie myjni samochodowej kontenerowej dwustanowiskowej z kontenerem technicznym, budowie kanalizacji wewnętrznej dla wód opadowych - roztopowych i myjni samochodowej wyposażonej w separator substancji ropopochodnych.

II. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. Materiałów budowlane należy składać na terenie utwardzonym, pod zadaszeniem lub okryciem z folji, w sposób niezagrożający środowisku gruntowo – wodnemu.
2. Zaplecze techniczno- magazynowe wyposażyć w sorbenty do neutralizacji substancji niebezpiecznych dla środowiska gruntowo wodnego, pozwalające na szybkie usunięcie wszelkich niekontrolowanych wycieków płynów (paliwa, oleje, płyny, eksploatacyjne) ze środków transportowych lub maszyn używanych na placu budowy.

3. W toku budowy i eksploatacji należy zapewnić właściwą organizację robót z zastosowaniem sprawnego sprzętu oraz przeprowadzić ich okresowe przeglądy techniczne.
4. Tankowanie maszyn budowlanych przeprowadzić poza terenem budowy.
5. Prace naprawcze sprzętu budowlanego prowadzić poza terenem budowy.
6. Organizację i techniczne warunki prowadzenia prac budowlanych oraz funkcjonowanie instalacji powinny eliminować możliwości zakłócenia stosunków wodnych na działkach sąsiednich.
7. W czasie trwania robót budowlanych nie dopuścić do zanieczyszczania wód i gruntu stosownymi substancjami, ściekami lub odpadami powstającymi w związku z realizowanymi pracami.
8. Prace budowlane należy prowadzić w porze dziennej tj. 6:00 – 22:00.
9. Eliminować pracę na biegu jałowym silników spalinowych maszyn, urządzeń i środków transportu (na postoju, przy przerwach w pracy).
10. Ograniczyć koncentrację w jednym miejscu nadmiernej ilości maszyn i urządzeń pracujących równocześnie.
11. W celu ograniczenia zasięgu i wielkości emisji niezorganizowanej związanej z realizacją przedsięwzięcia, należy m.in. wykonać odpowiednie rozplantowanie i obsługę miejsc magazynowania materiałów sypkich w sposób zapobiegający ich rozprzestrzenianiu.
12. Podczas przebudowy stacji paliw, grunt z wykopów pod zbiorniki magazynowe (dno i ściany wykopu), należy przebadać. W przypadku stwierdzenia, że przekroczone są standardy, należy taki grunt potraktować jako odpad i przekazać do unieszkodliwienia. Ponadto teren, na którym wystąpiło zanieczyszczenie należy przywrócić do stanu wymaganego standardami jakości.
13. Wodę na etapie realizacji inwestycji oraz w fazie eksploatacji (dla celów budowlanych, socjalnych, porządkowych i na potrzeby myjni samochodowej) należy pobierać z wodociągu gminnego na warunkach określonych Gminny Zakład Komunalny w Stubnie. Pobór wody będzie opomiarowany.
14. Ścieki bytowe na etapie budowy oraz w fazie eksploatacji należy odprowadzać do gminnej kanalizacji sanitarnej.
15. Wody opadowo – roztopowe z powierzchni z powierzchni dachowych będą odprowadzane do kanalizacji deszczowej.
16. Wody opadowo – roztopowe z dróg, placów, miejsc postojowych, ze szczelnych powierzchni pojazdów do dystrybutorów, spustu paliwa oraz ścieki przemysłowe z myjni samochodów, należy ująć w oddzielny system kanalizacji wewnętrznej, skąd po oczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych wraz z osadnikiem będą odprowadzane do gminnej kanalizacji.
17. Wytwarzane odpady w fazie budowy należy magazynować w wydzielonych miejscach na placu budowy i powinny być zabezpieczone przed dostępem osób postronnych.
18. Odpady powstające w trakcie prac budowlanych, w zależności od rodzaju przekazywać uprawnionym odbiorcom posiadających wymagane zezwolenia m.in. zbieranie lub przetwarzanie odpadów.

przetwarzanie odpadów.

19. Wytwarzane odpady niebezpieczne i inne niż niebezpieczne w trakcie funkcjonowania przedsięwzięcia będą magazynowane selektywnie w szczelnych pojemnikach, w wydzielonym, zabezpieczonym miejscu, o uszczelnionym podłożu, w sposób uniemożliwiający przedostanie się ewentualnych wycieków do środowiska wodno – gruntowego; odpady te należy przekazywać zewnętrznym podmiotom posiadającym zezwolenia na zbieranie lub przetwarzanie odpadów.
20. Powierzchnie dróg dojazdowych, wyjazdowych oraz placów i miejsc parkingowych utrzymywać w dobrym stanie technicznym i czystości, celem zminimalizowania intensywności drgań i poziomu hałasu emitowanego przez poruszające się pojazdy.
21. Ogrzewanie obiektu stacji oraz wytwarzanie ciepłej wody użytkowej realizować za pośrednictwem energii elektrycznej.
22. Wentylator oraz stanowiska mycia mogą pracować wyłącznie w porze dziennej tj. w godz. 6:00 – 22:00.
23. Pracownikom należy zapewnić warunki bezpieczeństwa i higieny pracy oraz środki ochrony osobistej.
24. Zainstalować piezometry w celu monitorowania jakości wód podziemnych w rejonie stacji.

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

1. Projekt budowlany powinien uwzględniać ustalenia wymienione w punkcie I i II niniejszego postanowienia.
2. Stanowiska dystrybucji i przyjmowania paliw z cysterny muszą posiadać nawierzchnię szczelną, nienasiąkliwą i zmywalną.
3. Do zmagazynowania paliw należy zamontować podziemny zbiornik dwupłaszczowy (dwukomorowy) o pojemności komór 10 i 20 m³. Zbiornik należy wyposażyc w elektryczny system kontrolno – pomiarowy stanu paliwa wraz z systemem szczelności płaszcza.
4. Do magazynowania gazu propan – butan należy zamontować dwa zbiorniki naziemne o pojemności ok. 4,85 m³ każdy. Instalację technologiczną gazu należy wykonać, jako hermetyczną.
5. Do dystrybucji paliw zamontować dwa dystrybutory wielopaliwowe – benzyna i ON oraz jeden dystrybutor gazu LPG.
6. Węże nalewcze benzyn należy wyposażyc w aktywny układ do odciągania oparów węglowodorów powstałych podczas tankowania oraz kierowania ich do zbiornika o skuteczności zatrzymywania oparów min. 95%.
7. W przypadku napełniania komory zbiornika magazynowego benzyną zostanie zastosowane wahadło gazowe, polegające na zawracaniu oparów węglowodorów ze zbiornika do wolnej przestrzeni zbiornika autocysterny. Skuteczność wahadła gazowego ma wynosić 95 %.

IV. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie ma obowiązku przeprowadzenia:

1. Oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.

2. Postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Uzasadnienie

W dniu 22.01.2014 r. Firma Usługowo – Handlowa Jacek Magda ul. Siemiradzkiego 15/32, 37-700 Przemyśl wpłynął wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: Budowie i przebudowie stacji paliw wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz budowie myjni samochodowej (dwustanowiskowej) na działce ewidencyjnej numer 1363/16 i 1363/18 obręb Stubno, które zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 35 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. Nr 2013, poz.1397 z późn. zm.), tj. *instalacje do dystrybucji ropy naftowej, produktów naftowych, substancjami lub mieszanin, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 25 lutego 2011 r. o substancjach chemicznych i ich mieszaninach, niebędących produktami spożywczymi, z wyłączeniem stacji paliw gazu płynnego* – należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W dniu 28.01.2014 r. obwieszczeniem podano do publicznej wiadomości (BIP, tablice ogłoszeń) informacje o wpływie ww. wniosku oraz możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, składania uwag i wniosków. W dniu 28.01.2014 r. wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Przemyślu o opinię, co do obowiązku sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia oraz określenia jego zakresu. Pismem znak: PSNZ.465-II-A-8/14 z dnia 17.02.2014 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Przemyślu nie stwierdził pod względem higieniczno-sanitarnym istnienie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia inwestycyjnego. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie pismem znak: WOOŚ.4240.13.5.2014.KB-5 z dnia 13.02.2014 r. wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Postanowieniem WI.76202014 z dnia 20.02.2014 r. Wójt Gminy nałożył obowiązek przeprowadzenia dla tego przedsięwzięcia obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Równocześnie w dniu 20.02.2014 r. postanowieniem znak: WI.7620.1.2014 zawiesił postępowanie w sprawie do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. W dniu 08.07.2014 r. wnioskodawca przedłożył raport o oddziaływaniu na środowisko planowanego przedsięwzięcia, który w tym samym dniu przekazano RDOŚ w Rzeszowie w celu uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2013 r., poz. 1235 z późn. zm.), tj. *jeżeli jest przeprowadzana ocena oddziaływania na środowisko, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ właściwy do wydania tej decyzji, uzgadnia warunki realizacji przedsięwzięcia z regionalnym dyrektorem ochrony środowiska*. Postanowieniem znak: WOOŚ.4242.13.5.2014.KB-9 z dnia 19.08.2014 r. (otrzymane, dn. 21.08.2014) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie postanowił uzgodnić środowiskowe warunki realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Szczegółową informację o przedsięwzięciu zawiera jego charakterystyka – załącznik decyzji.

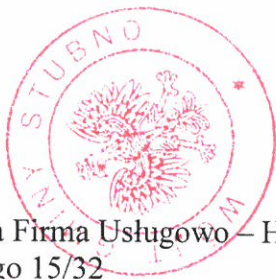
Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Przemyślu za pośrednictwem Wójta Gminy w Stubnie w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ww. ustawy.

Otrzymują:

1. Pan Jacek Magda Firma Usługowo – Handlowa
ul. Siemiradzkiego 15/32
37-700 Przemyśl
2. Urząd Gminy w Stubnie – tablica ogłoszeń
3. Strona internetowa Urzędu Gminy w Stubnie www.bip.stubno.pl
4. Pozostałe strony wg. rozdzielnika – w aktach sprawy
5. a/a J.J.



W O U T
mgr Janusz Słabicki

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie
Al. Józefa Piłsudskiego 38, 35-001 Rzeszów
2. Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Rzeszowie
ul. Wierzbowa 16, 35-959 Rzeszów

WI.7620.1.2014

Załącznik do decyzji Wójta Gminy Stubno znak: WI.7620.1.2014 z dnia 22.08.2014 roku.**Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2013 r., poz. 1235 z późn. zm.)**

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie i przebudowie stacji paliw wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz budowie myjni samochodowej (dwustanowiskowej) na działkach o nr ewidencyjnych 1363/16 i 1363/18 w Stubnie. W ramach przedsięwzięcia planowana jest przebudowa stacji tankowania pojazdów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a mianowicie: wymiana istniejącego podziemnego zbiornika paliw na zbiornik podziemny dwupłaszczynowy (dwukomorowy) o pojemności 20 m³ na ON i 10 m³ na etylinę, wymiana urządzeń stacji, budowa wiaty konstrukcyjnej stalowej parametrowej, przebudowa budynku stacji paliw z dopasowaniem do obowiązujących warunków technicznych (sala sprzedaży z zapleczem socjalnym dla klientów i obsługi), ustawienie dwóch naziemnych zbiorników na gaz propan-butan o pojemności 4,85 m³ – każdy z dystrybutorem, budowa myjni kontenerowej dwustanowiskowej z kontenerem technicznym, budowa kanalizacji wewnętrznej dla wód opadowo-deszczowych i myjni samochodowej z montażem separatora ropopochodnych. Na terenie, na którym jest zamierzenie inwestycyjne istnieje stacja paliw, wykorzystywana na potrzeby tankowania pojazdów i maszyn rolniczych

. W ramach budowy stacji paliw przewiduje się lokalizację następujących obiektów:

- 1/ pawilon stacji paliw z częścią usługową, zapleczem socjalnym ok. 63,0 m²;
- 2/ drogi wewnętrzne stacji paliw, place manewrowe, parking;
- 3/ wysepka dystrybucyjna z dystrybutorami paliw płynnych (z zadaszaniem) – ok. 10,0 m²;
- 4/ podziemny dwukomorowy zbiornik magazynowy paliw o pojemności 20 m³ na ropę i 10 m³ na etylinę z ciągami technologicznymi;
- 5/ dwa zbiorniki naziemne na gaz płynny propan butan (LPG) o pojemności 4,85 m³ – każdy z dystrybutorem, powierzchnia pod planowane zbiorniki z murem oddzielenia pożarowego około 38,0 m³;
- 6/ myjnia dwustanowiskowa z kontenerem technicznym, powierzchnia pod planowaną myjnię około 60 m²;
- 7/ kanalizację wewnętrzną do odprowadzania wód roztopowo-opadowych i ścieków z myjni wraz z separatorem;

Przedmiotowa inwestycja nie spowoduje zniekształcenia terenu – w miejscu projektowania jest równy. Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza granicami specjalnej ochrony ptaków „Pogórze Przemyskie” (PLB180001) - odległość 30 km oraz poza projektowanego obszaru

ochrony siedliskowej pod nazwą „Ostoja Przemyska” i 5 km odległości od projektowanego specjalnego obszaru ochrony siedlisk „Rzeka San” (kod obszaru: PLH180007).

Rozwiązania chroniące środowisko:

- proces technologiczny tankowania pojazdów gazem oraz napełnianie zbiorników naziemnych odbywa się na takich samych zasadach jak w przypadku tankowania paliwem płynnym;
- w budynku usługowym zostaną umieszczone wszystkie urządzenia sterujące, kontrolujące i zabezpieczające stacje paliw;
- do transportu paliwa do stacji paliw używane będą instalacje zwrotu oparów przy rozładunku, natomiast przyjmowanie paliw do zbiornika podziemnego odbywać się będzie grawitacyjnie. Hermetyzacja rozładunku etyliny z autocystern do zbiorników magazynowych osiągnięta zostanie poprzez wykonanie: studzienek spustowych, układu hermetyzacji zbiorników, zaworów oddechowych;
- projektowana studzienka zlewowo-zbiornikowa magazynowych zostanie wyposażona w układ odbioru par benzyn. Spust paliwa do zbiornika magazynowego stacji polega na połączeniu przewodu spustowego autocysterny z króćcem wlotowym odpowiedniej komary, natomiast drugim węzłem elastycznym zostaną spięte przestrzenie powietrzne cysterny i komór, tworząc tzw. „wahadło gazowe”;
- dystrybutor do benzyn wyposażony będzie w pompę próżniową typu VRS do odsysania oparów w czasie tankowania pojazdów oraz posiada dodatkowo automatyczny wyłącznik przepływu, uniemożliwiający przepelnienie zbiornika paliwa w pojeździe samochodowym w trakcie nalewania i zapewni hermetyzację układu;
- planowana lokalizacja myjni w bezpośrednim sąsiedztwie drogi powiatowej. Obiekt z wiatą i kontenerem technicznym posadowiony będzie na żelbetonowej płycie fundamentowej wylewanej betonem C25/30. Pod płytą będzie warstwa filtrująca z tłucznia grubości 60 cm, płytą grubości 25 cm;
- myjnia będzie zasilana w wodę i energię elektryczną pod licznikowo z zaprojektowanych przyłączy do budynku stacji paliw, ścieki odprowadzane do projektowanej na terenie działki wewnętrznej kanalizacji wyposażonej w separator substancji ropopochodnych przed włączeniem do kanalizacji gminnej. Ścieki z myjni odprowadzane poprzez kratki ściekowe do lokalnego systemu kanalizacji sanitarnej. Za osadnikiem zaprojektowano studzienkę kontrolną do pobierania próbek ścieków z myjni;
- dla potrzeb przedsięwzięcia planowana jest budowa wewnętrznej sieci kanalizacji wraz z separatorem, która zostanie włączona do sieci kanalizacji gminnej;
- wody opadowo-roztopowe z terenów utwardzonych tj. dróg dojazdowych – przed włączeniem do kanalizacji gminnej będą oczyszczane w osadniku i separatorze substancji ropopochodnych.

Planowane do stosowania substancje posiadające właściwości niebezpieczne, ze względu na przewidywaną ich ilość nie będą kwalifikować przedsięwzięcia do zakładu zwiększonym ryzyku, jak również do zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.



WÓLKA
mgr Janusz Ślabicki