

7224-1/1/08

## OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Stubno działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2000 r. Dz. U. Nr 46 poz. 543 z póź. zm. ), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U. Nr 207 poz. 2108 ), podaje do publicznej wiadomości , że ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż n/w nieruchomości stanowiącej własność **Gminy Stubno** ;

### **I wieś Kalników**

- nieruchomość oznaczona jako działka nr **nr 3050 o pow. 0.18 ha** , - cena wywoławcza wynosi **4848.00 zł** słownie : cztery tysiące osiemset czterdzieści osiem złotych.

**Do ceny osiągniętej w przetargu naliczony zostanie podatek WAT w wysokości 22%**

- nieruchomość oznaczona jako działka nr **2892 o pow. 0.32 ha** - cena wywoławcza wynosi **4902.00 zł** słownie : cztery tysiące dziewięćset dwa złotych .

W/w działki wpisane są w KW **PRIP 00024463/7** prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Przemysłu.

Przeznaczone do sprzedaży nieruchomości są wolne od obciążeń

**II.** Z uwagi na utratę mocy Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stubno z dniem 31.12.2003r. określenie sposobu zagospodarowania terenu następuje w drodze :

- decyzji lokalizacyjnej dla inwestycji celu publicznego
- decyzji o warunkach zabudowy dla innych inwestycji

**III** Przetarg odbędzie się w dniu **19.05.2008 r. r. o godz 8<sup>30</sup>** w Urzędzie Gminy Stubno p. nr 9

**IV.** W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.

**V.** Cena sprzedaży płatna jest gotówką najpóźniej w przeddzień zawarcia umowy sprzedaży.

**VI.** Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest:

- wniesienie w pieniądzu wadium w wys. **10 % ceny wywoławczej** najpóźniej do dnia **"16.05.2008 r. do godz. 14<sup>30</sup>** w kasie **Urzędu Gminy** lub przelewem na konto : **BS Żurawica O/Stubno nr 9091131030000000020200003**

**VII.** Wadium wniesione przez osobę ( y ) :

- które przetarg wygrały zostanie zaliczone na poczet należności
- które nie wygrały przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu.

**VIII.** Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy jeżeli osoba , która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy.

**IX.** Bliższych informacji o nieruchomości i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Stubno w godzinach pracy urzędu lub telefonicznie pod nr tel. **0-16 735 40 10**

**X.** Wójt Gminy Stubno zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionych przyczyn.

*y^ 1*  
*mgr 7^ Stabicki*