

WI.6840.15.2013

## OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Stubno, działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z póź. zm. ), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U. Nr 207 poz. 2108 ), podaje do publicznej wiadomości , że ogłasza **II-gi przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż n/w lokali mieszkalnych w budownictwie wielomieszkaniowym, stanowiącego własność **Gminy Stubno** położonych we wsi **Kalników**, zlokalizowanych w budynku wielomieszkaniowym na działce nr **2674/45** o pow. **0.6382** ha wpisanej w **KW PR1P/00052598/7** prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Przemysłu .

- **lokal mieszkalny nr 2/6** o pow. użytkowe **128.57 m<sup>2</sup>** z pomieszczeniem przynależnym ( piwnica ) o pow. **27.49 m<sup>2</sup>** wraz z udziałem w działce wynoszącym **0.0835** ha dla którego założona jest KW **PR1P/00104651/7** - cena wywoławcza wynosi **128 570.00 zł** słownie : *sto dwadzieścia osiem tysięcy pięćset siedemdziesiąt złotych 00/10*

- **lokal mieszkalny nr 2/7** o pow. użytkowej **65.76 m<sup>2</sup>** z pomieszczeniem przynależnym ( piwnica ) o pow. **14.36 m<sup>2</sup>** wraz z udziałem w działce wynoszącym **0.0428** ha dla którego założona jest KW **PR1P/00104652/4** – cena wywoławcza wynosi **65 760.00 zł** słownie : *sześćdziesiąt pięć tysięcy siedemset sześćdziesiąt złotych 00/100*

- **lokal mieszkalny nr 2/8** o pow. użytkowej **56.76 m<sup>2</sup>** z pomieszczeniem przynależnym ( piwnica ) o pow. **18.29 m<sup>2</sup>** wraz z udziałem w działce wynoszącym **0.0401** ha, dla którego założona jest KW **PR1P/00104653/1** – cena wywoławcza wynosi **56 760. 00 zł** słownie : *pięćdziesiąt sześć tysięcy siedemset sześćdziesiąt złotych 00/100*

Przeznaczone do sprzedaży lokale są wolne od obciążeń.

**II.** W nieaktualnym Planie MPO Gminy Stubno nieruchomość położona była w obszarach administracji i usług , w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stubno funkcja tych terenów się nie zmieniła.

**III** Przetarg odbędzie się w dniu **21.05.2014 r. o godz. 10<sup>00</sup>** w Urzędzie Gminy Stubno p. nr 8

**IV.** W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.

**V.** Cena sprzedaży płatna jest gotówką najpóźniej w przeddzień zawarcia umowy sprzedaży.

**VI.** Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest :

- wniesienie w pieniądzu wadium w wys. **10 %** ceny wywoławczej najpóźniej do dnia **19.05.2014 r. do godz. 14<sup>30</sup>** w kasie **Urzędu Gminy** lub przelewem na konto : **BS Żurawica O/Stubno nr 90911310300000000020200003**

**VII.** Wadium wniesione przez osobę ( y ) :

- które przetarg wygrały zostanie zaliczone na poczet należności

- które nie wygrały przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu.  
**VIII.** Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy jeżeli osoba , która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy.

**IX.** Blizszych informacji o nieruchomości i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Stubno w godzinach pracy urzędu lub telefonicznie pod nr tel. **16 735 40 10.**  
Oględziny lokalów objętych przetargiem planuje się na dzień 12.05.2014 r. po uprzednim telefonicznym lub osobistym umówieniu się z pracownikiem urzędu.

**X.** Wójt Gminy Stubno zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionych przyczyn.

W Ó J T  
mgr Janusz Ślabicki

