

7224-1/30/08

## OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Stubno, działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z póź. zm. ), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U. Nr 207 poz. 2108 ), podaje do publicznej wiadomości , że ogłasza **przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż n/w nieruchomości stanowiącej własność **Gminy Stubno** ;

### **I wieś Nakło**

- nieruchomość oznaczona jako działka nr **nr 5/22 o pow. 0.30 ha , z rozpoczętą budową budynku wielorodzinnego** - cena wywoławcza wynosi **7457.00 zł** słownie : siedem tysięcy czterysta pięćdziesiąt siedem złotych.

W/w działka wpisana jest w **KW PR1P/00082758/6** prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Przemyślu.

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość jest wolna od obciążeń

**II.** W nieaktualnym Planie MPO Gminy Stubno w/w nieruchomość położona była w obszarach zabudowy mieszkaniowej, usługowej i zagrodowej , w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stubno funkcja tych terenów się nie zmieniła.

**III** Przetarg odbędzie się w dniu **23.10.2008 r. o godz 8<sup>30</sup>** w Urzędzie Gminy Stubno p. nr 9

**IV.** W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.

**V.** Cena sprzedaży płatna jest gotówką najpóźniej w przeddzień zawarcia umowy sprzedaży.

**VI.** Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest :

- wniesienie w pieniądzu wadium w wys. **10 % ceny wywoławczej** najpóźniej do dnia **22.10.2008 r. do godz. 14<sup>30</sup>** w kasie **Urzędu Gminy** lub przelewem na konto : **BS Żurawica O/Stubno nr 9091131030000000020200003**

**VII.** Wadium wniesione przez osobę ( y ) :

- które przetarg wygrały zostanie zaliczone na poczet należności

- które nie wygrały przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu.

**VIII.** Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy jeżeli osoba , która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy.

**IX.** Bliższych informacji o nieruchomości i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Stubno w godzinach pracy urzędu lub telefonicznie pod nr tel. **0-16 735 40 10**

**X.** Wójt Gminy Stubno zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionych przyczyn.

WÓJT  
mgr Janusz Ślabicki