

7224-1/8/08

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Stubno działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2000 r. Dz. U. Nr 46 poz. 543 z póź. zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 poz. 2108), podaje do publicznej wiadomości , że ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż n/w nieruchomości stanowiącej własność **Gminy Stubno** ;

I wieś Hruszowice-Gaje

- nieruchomość oznaczona jako działka nr **nr 92 o pow. 0.15 ha ,zabudowana starym budynkiem mieszkalnym w bardzo złym stanie technicznym w którym zameldowanych jest cztery osoby lecz nie zamieszkujących w tym budynku ,** - cena wywoławcza wynosi **3160.00 zł** słownie : trzy tysiące sto sześćdziesiąt złotych.

Do ceny osiągniętej w przetargu naliczony zostanie podatek WAT w wysokości 22%

W/w działka wpisana jest w **KW 72804** prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Przemyślu.

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość jest wolna od obciążeń

II. Z uwagi na utratę mocy Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stubno z dniem 31.12.2003r. określenie sposobu zagospodarowania terenu następuje w drodze :

- decyzji lokalizacyjnej dla inwestycji celu publicznego
- decyzji o warunkach zabudowy dla innych inwestycji

III Przetarg odbędzie się w dniu **9.06.2008 r. r. o godz 8³⁰** w Urzędzie Gminy Stubno p. nr 9

IV. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.

V. Cena sprzedaży płatna jest gotówką najpóźniej w przeddzień zawarcia umowy sprzedaży.

VI. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest :

- wniesienie w pieniądzu wadium w wys. **10 % ceny wywoławczej** najpóźniej do dnia **6.06.2008 r. do godz. 14³⁰** w kasie **Urzędu Gminy** lub przelewem na konto : **BS Żurawica**

O/Stubno nr 9091131030000000020200003

VII. Wadium wniesione przez osobę (y) :

- które przetarg wygrały zostanie zaliczone na poczet należności
- które nie wygrały przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu.

VIII. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy jeżeli osoba , która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy.

IX. Bliższych informacji o nieruchomości i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Stubno w godzinach pracy urzędu lub telefonicznie pod nr tel. **0-16 735 40 10**

X. Wójt Gminy Stubno zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionych przyczyn.

W Ó J T

mgr Janusz Stabicki