

WI.6840.7.2011

## OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Stubno, działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z póź. zm. ), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U. Nr 207 poz. 2108 ), podaje do publicznej wiadomości , że ogłasza **przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż n/w nieruchomości stanowiącej własność **Gminy Stubno** oznaczonej jako działka nr :

**I wieś Stubno**

działka nr **1473/8** o pow. **0.02 ha** - cena wywoławcza wynosi **1834.00 zł** słownie : *tysiąc osiemset trzydzieści cztery złotych 00/100*

- lokal użytkowy o pow. użytkowej **43.80 m<sup>2</sup>** wraz z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku byłej Lecznicy Zwierząt w Stubnie zlokalizowany na działce nr **1473/7** o pow. **0.0811 ha** – cena wywoławcza wynosi **25353.00 zł** słownie : *dwadzieścia pięć tysięcy trzysta pięćdziesiąt trzy złotych*

W/w działka wpisana jest w **KW PR1P/00081888/9** prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Przemyślu.

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość jest wolna od obciążeń.

**II.** W nieaktualnym Planie MPO Gminy Stubno w/w nieruchomość położona była w obszarach usług publicznych i administracji, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stubno funkcja tych terenów się nie zmieniła.

**III** Przetarg odbędzie się w dniu **7.12.2011 r. o godz 9<sup>00</sup>** w Urzędzie Gminy Stubno p. nr 9

**IV.** W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.

**V.** Cena sprzedaży płatna jest gotówką najpóźniej w przeddzień zawarcia umowy sprzedaży.

**VI.** Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest :

- wniesienie w pieniądzu wadium w wys. **10 %** ceny wywoławczej najpóźniej do dnia **5.12.2011 r.** do godz. **14<sup>30</sup>** w kasie **Urzędu Gminy** lub przelewem na konto : **BS Żurawica O/Stubno nr 90911310300000000020200003**

**VII.** Wadium wniesione przez osobę ( y ) :

- które przetarg wygrały zostanie zaliczone na poczet należności

- które nie wygrały przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu.

**VIII.** Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy jeżeli osoba , która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy.

**IX.** Bliższych informacji o nieruchomości i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Stubno w godzinach pracy urzędu lub telefonicznie pod nr tel. **0-16 735 40 10**

**X.** Wójt Gminy Stubno zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionych przyczyn.

WÓJT  
mgr Janusz Ślabicki