

7224-1/26/10

## OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Stubno, działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z póź. zm. ), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U. Nr 207 poz. 2108 ), podaje do publicznej wiadomości , że ogłasza **przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż n/w nieruchomości ,oznaczonej jako działka nr; stanowiąca własność **Gminy Stubno** ;

### I wieś Starzawa

- działka nr **128/11** o pow. **0.06** ha – cena wywoławcza wynosi **4595.00 zł** ; słownie : *cztery tysiące pięćset dziewięćdziesiąt pięć złotych.*

W/w działka wpisana jest w **KW PR1P/00020236/9** prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Przemyślu.  
Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość jest wolna od obciążeń  
Do ceny osiągniętej w wyniku przetargu doliczony zostanie podatek **VAT** w wysokości **22%**

**II.** W nieaktualnym Planie MPO Gminy Stubno w/w nieruchomość stanowiła obszary zabudowy mieszkaniowej, , w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stubno funkcja tych terenów się nie zmieniła.

**III** Przetarg odbędzie się w dniu **18.10.2010 r. o godz 8<sup>30</sup>** w Urzędzie Gminy Stubno p. nr 9

**IV.** W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.

**V.** Cena sprzedaży płatna jest gotówką najpóźniej w przeddzień zawarcia umowy sprzedaży.

**VI.** Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest :

- wniesienie wadium w wys. **10 % ceny wywoławczej** , najpóźniej do dnia **14.10.2010 r.** do godz. **14<sup>30</sup>** w kasie **Urzędu Gminy** lub przelewem na konto : **BS Żurawica O/Stubno nr 9091131030000000020200003**

**VII.** Wadium wniesione przez osobę ( y ) :

- które przetarg wygrały zostanie zaliczone na poczet należności

- które nie wygrały przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu.

**VIII.** Wadium ulega przypadkowi na rzecz Gminy jeżeli osoba , która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy

**IX.** Termin zagospodarowania nieruchomości do dwóch lat od daty nabycia

**X.** Bliższych informacji o nieruchomości i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Stubno w godzinach pracy urzędu lub telefonicznie pod nr tel. **0-16 735 40 10**

**XI.** Wójt Gminy Stubno zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionych przyczyn.

W Ó J T  
mgr Janusz Ślabicki