

WI.6840.5.2011

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Stubno, działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z póź. zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 poz. 2108), podaje do publicznej wiadomości , że ogłasza **przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż n/w nieruchomości stanowiącej własność **Gminy Stubno** oznaczonej jako działka nr :

I wieś Hruszowice

- działka nr **523/6 o pow. 0.1785 ha** - cena wywoławcza wynosi **10252.00 zł** słownie:
dziesięć tysięcy dwieście pięćdziesiąt dwa złotych 00/100

Do ceny osiągniętej w wyniku przetargu doliczony będzie podatek WAT w wys. 23 %

W/w działka wpisana jest w **KW PR1P/00035127/0** prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Przemyślu.

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość jest wolna od obciążeń.

II. W nieaktualnym Planie MPO Gminy Stubno w/w nieruchomość położona była w obszarach zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej z dopuszczeniem nieuciążliwych usług w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stubno funkcja tych terenów się nie zmieniła. Nie była wydawana decyzja o warunkach zabudowy.

III Przetarg odbędzie się w dniu **3.08.2011 r. o godz 9⁰⁰** w Urzędzie Gminy Stubno p. nr 9

IV. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.

V. Cena sprzedaży płatna jest gotówką najpóźniej w przeddzień zawarcia umowy sprzedaży.

VI. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest :

- wniesienie w pieniądzu wadium w wys. **10 %** ceny wywoławczej najpóźniej do dnia **1.08.2011 r. do godz. 14³⁰** w kasie **Urzędu Gminy** lub przelewem na konto : **BS Żurawica O/Stubno nr 9091131030000000020200003**

VII. Wadium wniesione przez osobę (y) :

- które przetarg wygrały zostanie zaliczone na poczet należności
- które nie wygrały przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu.

VIII. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy jeżeli osoba , która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy.

IX. Bliższych informacji o nieruchomości i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Stubno w godzinach pracy urzędu lub telefonicznie pod nr tel. **16 735 40 10**, jak również umówić się na okazanie działki w terenie.

X. Wójt Gminy Stubno zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionych przyczyn.

WÓJT
mgr Janusz Słabicki